



号地	m ²	坪	販売価格	号地	m ²	坪	販売価格
1号地	246.14	74.46	¥9,300,000	5号地	232.58	70.35	¥8,799,000
2号地	245.2	74.17	¥9,270,000	6号地	218.59	66.12	¥8,260,000
3号地	233.27	70.56	¥8,820,000	7号地	247.73	74.94	¥9,360,000
4号地	232.17	70.23	¥8,770,000	8号地	228.66	69.17	¥8,640,000

物 件 種 目	卖 土 地		
物 件 名	吉田字上見越分譲地(全8区画)		
所 在 地	山口市吉田字上見越2042番2外		
売 買 価 格	別表		
土 地 面 積	別表		
地 目	引渡し時: 宅地		
用 途 地 域	第一種低層住居専用地域		
建 ぺ い 率	40%	容 積 率	60%
設 備	公営水道・公共下水・都市ガス		
学 校 区	平川小学校(約1.7km)		
	平川中学校(約1.5km)		
其 他	2026年7月上旬引渡し予定		
	下水道受益者負担金要(360円/m ²)		
	一部、第二種中高層住居専用地域 (建ぺい率60%・容積率200%)		
	仲介手数料不要		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不動産
取引全般

有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(10)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

取引形態: 仲介
担当: 古輪 孝允