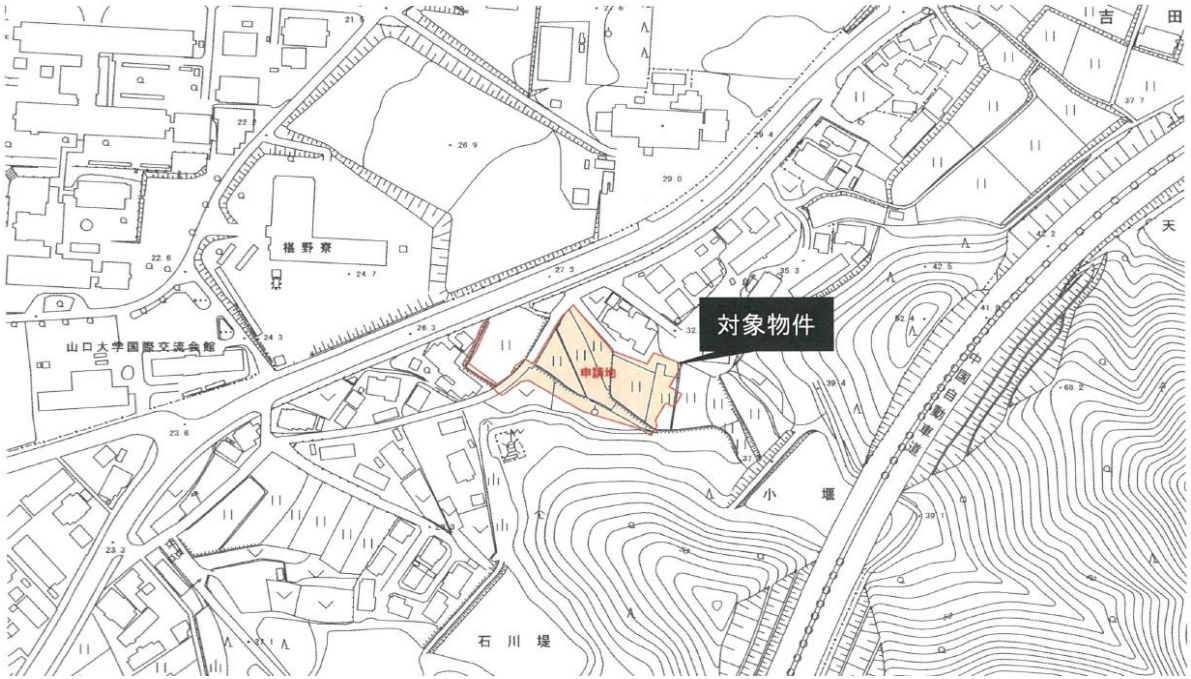

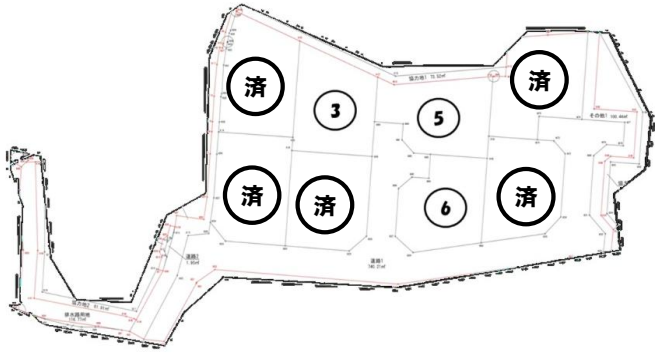

号地	㎡	坪	販売価格
3号地	233.27	70.56	¥8,820,000
5号地	232.58	70.35	¥8,799,000
6号地	218.59	66.12	¥8,260,000

物件種目	売土地		
物件名	吉田字上見越分譲地（全8区画）		
所在地	山口市吉田字上見越2042番2外		
売買価格	別表		
土地面積	別表		
地目	引渡し時：宅地		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	40%	容積率	60%
設備	公営水道・公共下水・都市ガス		
学校区	平川小学校（約1.7km）		
	平川中学校（約1.5km）		
その他			
	下水道受益者負担金要（360円/㎡）		
	一部、第二種中高層住居専用地域（建ぺい率60%・容積率200%）		
	仲介手数料不要		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不動産
取引全般

有限会社　ホーム不動産

山口県知事免許（10）第1914号
〒754-0002　山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL　083－973－3888　FAX　083－973－3680

取引形態：　仲介
担当：古輪　孝允