



物件種目	中古住宅
物件名	深溝中古住宅
所在地	山口市深溝1655番2
売買価格	640万円
土地面積	521.70㎡(157.81坪)
建物面積	115.16㎡(34.83坪)
構造	木造 瓦葺 平家建
築年数	昭和49年12月新築
用途地域	指定なし
建ぺい率	60%
容積率	200%
設備	上水道・個別プロパン・合併浄化槽
学区	興進小学校・川西中学校
その他	・境界ポイント設置:売主負担
	・建物表題変更登記:売主負担
	・令和7年度中に前面道路へ下水道敷設予定(受益者負担金:売主負担)
	・物置解体、井戸の埋め戻し:売主負担
取引形態	仲介

不動産  
取引全般 有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(10)第1914号  
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7  
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

担当: 平連 嗣騎