



物 件 種 目	売土地		
物 件 名	下小鯖字金子山売土地		
所 在 地	山口市下小鯖字金子山2836番20		
売 買 価 格	4, 900, 000円		
土 地 面 積	303.17m <sup>2</sup> (91.70坪)		
地 目	宅地		
用 途 地 域	無指定		
建 ぺ い 率	60%	容積率	100%
設 備	公営水道・合併浄化槽・個別LPG		
学 校 区	小鯖小学校(約2.3km)		
	大内中学校(約5.5km)		
そ の 他	現況引渡し		
	現状:月極駐車場賃貸中		
	水道は南側道路より引込みが必要です。		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不 動 産  
取引全般

有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(10)第1914号  
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7  
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

取引形態: 仲介

担当: 古輪 孝允