



物件種目	中古住宅	
物件名	山口市矢原字上戎原中古住宅	
所在地	山口市矢原字上戎原1020番地16	
売買価格	5,300,000円	
土地面積	166.32m ² (50.31坪)	
建物面積	101.01m ² (30.55坪)	
構造	木造 瓦葺 2階建	
築年数	1979年3月	
用途地域	第一種住居地域	
建蔽・容積	60%	・ 200%
設備	公営水道・公共下水・都市ガス	
学校区	大歳小学校(約1.3km)	
	鴻南中学校(約2km)	
その他	JR矢原駅(約700m)	
	現状引渡し	
	前面道路:山口市(非道路)	
	駐車場2台可	
	隣地境界確認実施予定(売主負担)	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。