



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

物件種目	中古住宅
物件名	山口市矢原字上戎原中古住宅
所在地	山口市矢原字上戎原1020番地16
売買価格	6,800,000円
土地面積	166.32㎡(50.31坪)
建物面積	101.01㎡(30.55坪)
構造	木造 瓦葺 2階建
築年数	1979年3月
用途地域	第一種住居地域
建蔽・容積	60% ・ 200%
設備	公営水道・公共下水・都市ガス
学区	大歳小学校(約1.3km)
	鴻南中学校(約2km)
その他	JR矢原駅(約700m)
	現状引渡し
	前面道路:山口市(非道路)
	駐車場2台可
	隣地境界確認実施予定(売主負担)

不動産  
取引全般

有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(10)第1914号  
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7  
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

取引形態: 仲介  
担当: 古輪 孝允