



号地	m ²	坪	販売価格
6号地	207.58	62.79	¥7,880,000
10号地	205.48	62.15	¥8,557,000
13号地	214.44	64.86	¥9,140,000

物件種目	売土地		
物件名	小郡新町一丁目分譲地(全13区画)		
所在地	山口市小郡新町一丁目		
売買価格	別表		
土地面積	別表		
地目	宅地		
用途地域	第一種中高層住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	公営水道・公共下水・個別LPG		
学校区	上郷小学校(約1.3km)		
	小郡中学校(約1.6km)		
	新山口駅(約2.4km)		
	小郡IC(約2.2km)		
	仲介手数料不要		
その他	開発許可番号:開第20号		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不動産
取引全般

有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(10)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

取引形態: 仲介

担当: 古輪 孝允