



号地	m ²	坪	販売価格
6号地	207.58	62.79	¥7,880,000
10号地	205.48	62.15	¥8,557,000
13号地	214.44	64.86	¥9,140,000

物 件 種 目	卖 土 地		
物 件 名	小郡新町一丁目分譲地(全13区画)		
所 在 地	山口市小郡新町一丁目		
売 買 価 格	別表		
土 地 面 積	別表		
地 目	宅 地		
用 途 地 域	第一種中高層住居地域		
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	200%
設 備	公営水道・公共下水・個別LPG		
学 校 区	上郷小学校(約1.3km)		
	小郡中学校(約1.6km)		
其 他	新山口駅(約2.4km)		
	小郡IC(約2.2km)		
	仲介手数料不要		
	開発許可番号:開第20号		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不 動 産
取 引 全 般

有 限 会 社 ホ ー ム 不 動 産

山口県知事免許(10)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

取引形態: 仲介
担当: 古輪 孝允