



| 号地 | m ² | 坪 | 販売価格 | 号地 | m ² | 坪 | 販売価格 | 号地 | m ² | 坪 | 販売価格 |
|------|----------------|--------|------------|------|----------------|--------|------------|------|----------------|--------|------------|
| 37号地 | 309.92 | 93.75 | ¥6,790,000 | 64号地 | 325.7 | 98.52 | ¥6,320,000 | 69号地 | 450.9 | 136.40 | ¥7,350,000 |
| 38号地 | 320.33 | 96.90 | ¥7,180,000 | 65号地 | 350.75 | 106.10 | ¥6,870,000 | 72号地 | 305.58 | 92.44 | ¥6,050,000 |
| 47号地 | 307.5 | 93.02 | ¥6,700,000 | 66号地 | 354.67 | 107.29 | ¥6,920,000 | 76号地 | 375.02 | 113.44 | ¥8,550,000 |
| 54号地 | 335.75 | 101.56 | ¥7,520,000 | 67号地 | 353.9 | 107.05 | ¥7,010,000 | | | | |

| | | | |
|------|--------------------------|-----|------|
| 物件種目 | 売土地 | | |
| 物件名 | 山口朝田ヒルズ | | |
| 所在地 | 山口市朝田字沼ヶ迫1997番25外 | | |
| 売買価格 | 別表 | | |
| 土地面積 | 別表 | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 設備 | 公営水道・公共下水・都市ガス | | |
| 学校区 | 大歳小学校(約3km) | | |
| | 鴻南中学校(約3.3km) | | |
| その他 | 自治会費3,000円/半年(入会金1,000円) | | |
| | 管理組合費2,000円/月 | | |
| | 建築・外構等に関する基準有り | | |
| | 手付金下制限(売買代金の10%)有り | | |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不動産
取引全般

有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(10)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

取引形態: 仲介

担当: 古輪 孝允