



号地	m ²	坪	販売価格	号地	m ²	坪	販売価格
3号地	200.57	60.67	¥6,300,000	11号地	220.88	66.82	¥5,800,000
4号地	240.19	72.66	¥6,900,000	12号地	231.18	69.93	¥6,100,000
5号地	258.51	78.20	¥7,400,000	17号地	209.96	63.51	¥6,300,000
6号地	256.8	77.68	¥6,800,000	18号地	215.64	65.23	¥6,500,000
7号地	255.66	77.34	¥6,800,000	23号地	208.08	62.94	¥6,400,000
8号地	282.31	85.40	¥7,500,000	24号地	203.52	61.56	¥6,300,000
9号地	262.91	79.53	¥6,900,000	25号地	201.15	60.85	¥6,000,000
10号地	221.93	67.13	¥5,900,000	26号地	204.13	61.75	¥6,100,000

物件種目	売土地		
物件名	山口市阿知須南祝井分譲地(全26区画)		
所在地	山口市阿知須字南堂田4302番外13筆		
売買価格	別表		
土地面積	別表		
地目	引渡し時:宅地		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	公営水道・公共下水・個別LPG		
学区	阿知須小学校(約1km)		
	阿知須中学校(約1.4km)		
その他	開発分譲地		
	分筆後実測精算有り		
	仲介手数料不要		
	下水道受益者負担金要		
	排水負担金:30,000円		
	2024年9月末造成完了予定		
	2024年10月末引渡し可能予定		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不動産
取引全般

有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(10)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

取引形態: 仲介

担当: 古輪 孝允