



| | | | |
|---------|---------------------|-----|------|
| 物 件 種 目 | 売土地 | | |
| 物 件 名 | 小郡下郷字淵脇分譲地(全3区画) | | |
| 所 在 地 | 山口市小郡下郷字淵脇619番6外 | | |
| 売 買 価 格 | 17,900,000円 | | |
| 土 地 面 積 | 実測262.71㎡(79.46坪) | | |
| 地 目 | 田 | | |
| 用 途 地 域 | 第一種住居地域 | | |
| 建 ぺ い 率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 設 備 | 公営水道・公共下水・個別LPG | | |
| 学 校 区 | 小郡小学校(約1.2km) | | |
| | 小郡中学校(約750m) | | |
| そ の 他 | 現況引渡し | | |
| | 進入路部分(公衆用道路48㎡)有 | | |
| | 進入路舗装要相談 | | |
| | 上下水配管進入路より宅地まで引き込み要 | | |
| | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不 動 産
取引全般

有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(10)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

取引形態: 仲介
担当: 古輪 孝允