



物 件 種 目	売土地		
物 件 名	小郡下郷東津上売土地		
所 在 地	山口市小郡下郷		
売 買 価 格	7, 480, 000円		
土 地 面 積	262.53m <sup>2</sup> (79.41坪)		
地 目	宅地		
用 途 地 域	第一種住居地域		
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	200%
設 备	公営水道・公共下水・個別LPG		
学 校 区	小郡小学校(約1.1km)		
	小郡中学校(約1.2km)		
其 他	現況引渡し		
	新山口駅(約1.3km)		
其 他	周防下郷駅(約550m)		
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			
其 他			