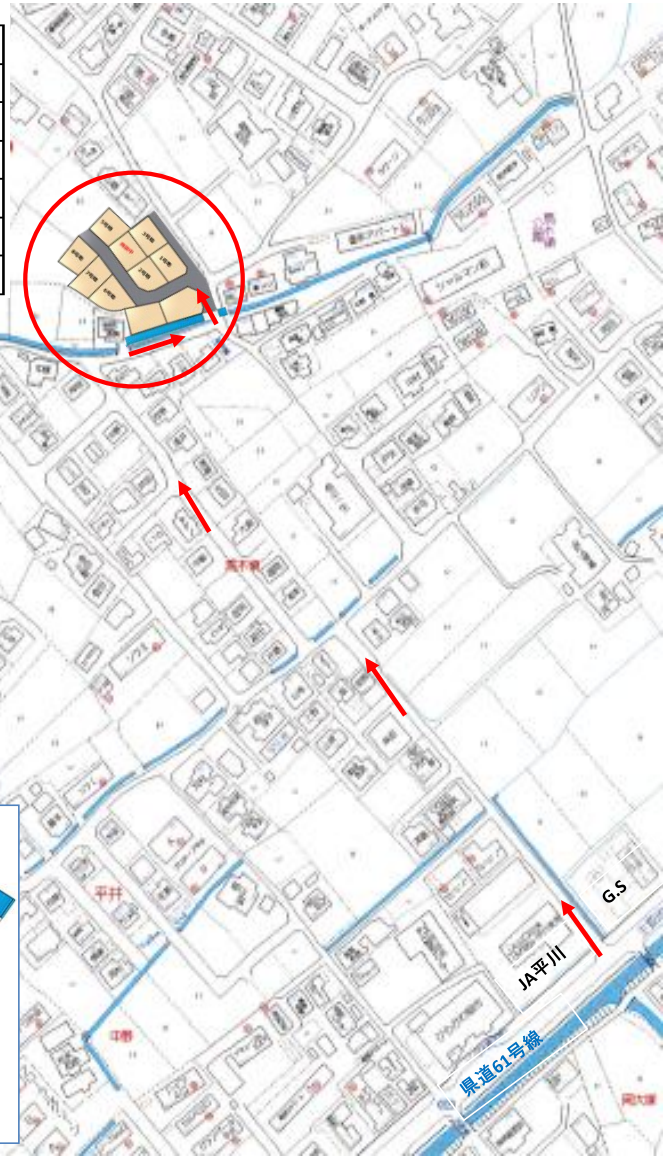
| 号地 | ㎡ | 坪 | 販売価格 |
|---|---|---|---|
| 3号地 | 200.81 | 60.74 | ¥7,890,000 |
| 5号地 | 200.69 | 60.70 | ¥7,460,000 |
| 6号地 | 235.75 | 71.31 | ¥8,910,000 |
| 7号地 | 219.04 | 66.25 | ¥8,480,000 |
| 8号地 | 202.74 | 61.32 | ¥7,540,000 |
| Ⅰ号地 | 229.61 | 69.45 | ¥9,370,000 |
| Ⅱ号地 | 225.84 | 68.31 | ¥9,220,000 |



| | |
|---|---|
| 物件種目 | 売土地 |
| 物件名 | 平井分譲地（8区画+2区画） |
| 所在地 | 山口市平井字早田1266番1外 |
| 売買価格 | 別表 |
| 土地面積 | 別表 |
| 地目 | 宅地 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 50% |
| 容積率 | 80% |
| 設備 | 公営水道・公共下水・個別LPG |
| 学校区 | 平川小学校（約1.2km） |
| | 平川中学校（約1.4km） |
| その他 | 仲介手数料不要 |
| | 開発許可番号：開第18号 |
| | 受益者負担金要、分筆後実測精算有り |
| | Ⅰ、Ⅱは開発外2023年11月建物解体更地予定 |
| 取引形態 | 仲　介 |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。


不動産
取引全般 **有限会社　ホーム不動産**

山口県知事免許（10）第1914号
〒754-0002　山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL　083－973－3888　FAX　083－973－3680

担当：　古輪　孝允