



物件種目	中古マンション
物件名	エバーライフ湯田 1002号
所在地	山口市湯田温泉三丁目3番8号
売買価格	20,900,000円
建物面積	96.36㎡(29.15坪)
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根
総階数 総世帯数	14階建 / 全77世帯
築年数	2006年 7月
用途地域	近隣商業地域
建蔽・容積	60% ・ 200%
設備	公営水道・公共下水・都市ガス
学校区	湯田小学校(約400m) 湯田中学校(約950m)
その他	管理費:4,800円、修繕積立金:13,480円 CATV:1,575円 ※駐輪場100円 駐車料5,000~8,000円(空要確認) ※機械式タイプは車両サイズ制限有り ペット1匹飼育可(規約制限有り) 2023年3月初旬以降、引き渡し可能予定
取引形態	仲介

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不動産
取引全般 **有限会社 ホーム不動産**

山口県知事免許(9)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

担当 : 渡邊 勇二

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。