



物件種目	売土地
物件名	小郡山手上分譲地Ⅱ
所在地	山口市小郡下郷字軒照582-1外
売買価格	①11,665,500円②7,408,500円
土地面積	①257.12㎡(77.77坪)②163.27㎡(49.39坪)
地目	畑
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	80%
設備	公営水道・公共下水・個別LPG
学区	小郡小学校(約1.1km)
	小郡中学校(約1.1km)
その他	仲介手数料不要
	分筆後実測精算有り
取引形態	仲介

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不動産
取引全般 有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(9)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

担当: 渡邊 勇二・古輪 孝允