



物件種目	売土地
物件名	大内矢田北分譲地(2区画)
所在地	山口市大内矢田北2丁目220番1
売買価格	①7,280,000円 ②6,650,000円
土地面積	①200.64㎡(60.69坪) ②220.00㎡(66.54坪)
地目	引渡し時:宅地
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
設備	公営水道・公共下水・都市ガス
学区区	大内小学校(約700m)
	大内中学校(約1.8km)
その他	令和3年9月末完成予定
	分筆後実測精算有り 下水道受益者負担金要
	2号地の一部、家屋倒壊氾濫想定区域内
	仲介手数料不要
取引形態	仲介

※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。本物件資料は参考資料ですので、内容に関し責任を負うものではなく、正しくは、重要事項説明書及び契約書をご参照下さい。

不動産
取引全般 有限会社 ホーム不動産

山口県知事免許(9)第1914号
〒754-0002 山口県山口市小郡下郷2262番地7
TEL 083-973-3888 FAX 083-973-3680

担当: 渡邊 勇二・古輪 孝允